賃貸マンション　1K　SHINWA for rent　メゾン・ド・ティファニーⅢ

西武新宿線　『西武柳沢』駅・・・徒歩約１０分
西武新宿線　『田無』駅・・・徒歩約１３分
JR中央線　『武蔵境』駅・・・バス約２５分

【周辺環境】
☆コンビニ　徒歩約4分
★飲食店　徒歩約８分
☆アスタ
（田無アスタ専門店街）
徒歩約14分
★スーパー
徒歩約14分
☆郵便局
徒歩約14分
★銀行　徒歩約14分

【設備】
★クローゼット
☆インターフォン
★CATV
☆室内洗濯機置場
★屋根付駐輪場完備
☆ペット相談可能（１Ｆのみ）
★ガスキッチン
☆光ファイバー完備
（スペシャルサービスプラン有り）
☆エアコン
★バストイレ別

24時間管理対応物件

保証会社加入必須物件

ペット飼育可能物件は、敷金1ヶ月増額の上、退去時に1ヵ月分償却

1Fのみペット飼育相談可能

1K
（19.00㎡）

・この図面が実際と異なる場合現況を優先します。

所在地	東京都西東京市南町2-9-3
間取り	1K
構造	鉄筋コンクリート造
建築年月	平成１５年３月
駐車場	無し
敷金	0ヶ月　礼金　0ヶ月
共益費	2，０００円
駐車料金	無し
契約期間	2年間（更新可）
更新料	新家賃の1ヶ月分
家財保険	別途ご案内あり
鍵交換代	２０，０００円～
口座振替手数料	月額216円
備考	・原則退去時に別途クリーニング費清算の必要あり ・ペット飼育可能物件は、敷金１ヶ月増額の上、退去時に１ヵ月分償却となります。

・退去時にクリーニングに費用を借主負担とする特約があります。
・先約が入っている場合がありますので、必ずご確認ください。
・住宅・駐車場につきましては、借賃の1ヶ月分の1.08倍相当額を仲介手数料として頂きます。
・ピアノ等・楽器の演奏相談不可・ペットの飼育可です。

お申込書：当社指定
※お申込資格
1. 安定した収入のある職業に従事している方。
2. 本人と同等か、それ以上の収入のある親族の連帯保証人を立てられる方。
3. 所得証明・住民票・連帯保証人の印鑑証明ほか当社が請求する書面の提出あるいは提示ができる方。

内観写真（今回募集のお部屋とは異なる写真もあります）

木質感あふれる内装カラーリングです。

コンパクトにおさめたキッチン。

HPに動画を掲載！

駅徒歩圏で、生活環境良好です！！

日当たり良好♪

最新情報は当店までお問い合わせください。

家電・家具リース可
★液晶ＴＶ20型、洗濯機4.6K、冷蔵庫82L、電子レンジ500W、掃除機270W
★シングルベッド、ローテーブル、デスク、チェア、サイドワゴン
★これら10点全て2年間契約で月額13,062円～レンタル可能です。

SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA SHINWA

東京都知事免許(1)096419
SHINWAコーポレーション株式会社
立川本社：〒190-0023　東京都立川市柴崎町4-5-1　K's 1s't BUILDING
営業時間　9:30～18:30　定休日　土日祝日　※土日祝はお問合せ対応のみとなります。
TEL:042-524-8991
FAX:042-524-8992
http://shinwa-cp-co-ltd.co.jp

↑動画観れます♪

AD100%

■取引形態■
媒介
■手数料■
借主100%負担
客付100%配分